

**ZARZĄDZENIE Nr 35/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 22 lutego 2011r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591; z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 , z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 , Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz.230, Nr 106 poz.675 ) oraz art.13 ust 1 i art. 35 ust.1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 Nr 200 poz.1323 ) Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę na rzecz Marka Wardy część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Akacyjowej – Topolowej, zabudowanej dwoma tymczasowymi pawilonami handlowymi, oznaczonej numerem 285/12, w obr.13, o pow. 28 m<sup>2</sup>, KW 9835, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2. 1.**Wydzierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1 następuje na okres trzech lat .

**2.** Czynnosc roczny za wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości ustaląm w wysokości 4.678,00 zł / brutto / w tym VAT 23 %

**3.** Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 24 lutego 2011 roku do 16 marca 2011 roku, a ponadto informacji o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Załącznik do Zarządzenia Nr 35/2011  
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego  
z dnia 22 lutego 2011r.**

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem  
na prowadzenie działalności gospodarczej.**

1. adres działki – **Tomaszów Maz. ul. Akacyjowa – Topolowa**
2. określenie nieruchomości :
  - **działka oznaczona w ewidencji numerem 285/12, obr. 13,**
  - **powierzchnia do wydzierżawienia – 28 m<sup>2</sup>,**
  - **własność Gminy Miasto Tomaszów Maz. - KW 9835**
3. przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta – **brak planu**
4. czynsz roczny za dzierżawę **4.678,00 zł / brutto/ w tym VAT 23 %**
5. okres zawarcia umowy - **trzy lata.**
6. terminy płatności : **do 31 marca, 30 czerwca, 30 września i 15 listopada**  
**przez cały okres trwania umowy**
7. cel dzierżawy – **prowadzenie działalności gospodarczej - dwa tymczasowe pawilony handlowe.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni tj. od dnia 24 lutego 2011 roku do dnia 16 marca 2011 roku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej , a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.