

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ POŁOŻONYCH
W TOMASZOWIE MAZ. MIĘDZY UL. ZIELONĄ I BOTANICZNĄ**

Lp.	NUMER EWID. DZIAŁKI	OBRĘB	POW. m ²	KSIĘGA WIECZYSTA	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI NETTO zł	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI z VAT-em 23% zł
1	273/11	24	175	5372	9000,00	11070,00
2	273/13	24	184	5372	9500,00	11685,00
3	273/14	24	201	5372	10400,00	12792,00
4	273/15	24	189	5372	9800,00	12054,00
5	273/16	24	211	5372	10900,00	13407,00
6	273/17	24	188	5372	9700,00	11931,00
7	273/18	24	213	5372	11000,00	13530,00
8	273/19	24	187	5372	9600,00	11808,00
9	273/20	24	214	5372	11000,00	13530,00
10	273/21	24	187	5372	9600,00	11808,00
11	273/23	24	185	5372	9500,00	11685,00
12	273/24	24	214	5372	11000,00	13530,00
13	273/25	24	184	5372	9500,00	11685,00
14	273/26	24	183	5372	9400,00	11562,00
15	273/28	24	181	5372	9300,00	11439,00
16	273/31	24	232	5372	12000,00	14760,00
17	273/34	24	229	5372	11800,00	14514,00
18	273/36	24	236	5372	12200,00	15006,00
19	273/37	24	175	5372	9000,00	11070,00
20	275/1	24	180	5372	9300,00	11439,00
21	275/3	24	170	5372	8800,00	10824,00
22	275/6	24	167	5372	8600,00	10578,00
23	276/6	24	208	42603	10700,00	13161,00

Wyżej wymienione nieruchomości są przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Są to działki niezabudowane stanowiące własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki.

Nieruchomości te są położone pod przesyłową linią energetyczną 110 KV między pasami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wzdłuż ulic Zielonej i Botanicznej. Na terenach pod takimi liniami zalecana jest strefa ochronna 40 m.

Działki te nie mają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do uzbrojenia możliwy jest tylko poprzez działkę przyległą i wtedy obejmuje on następujące sieci: energetyczną, wodociagową i gazu ziemnego.

W sąsiedztwie wymienionych nieruchomości zlokalizowane są duże kompleksy leśne „Dąbrowa” i „Zagórzyce”.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Maz. przedmiotowe działki znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Osoby którym przysługują roszczenie, co do powyższych działek zgodnie z art.34 ust.1 pkt. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ mogą składać wnioski do 17.03.2010 r.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w okresie od 03.02.2011 do 24.02.2011 r.