

ZARZĄDZENIE Nr 7 / 2011
PREZYDENTA MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 11 stycznia 2011 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej budynkiem – /dawny szalet miejski/, położonej w Tomaszowie Maz. przy Placu G.Narutowicza 1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457 oraz z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40 poz.230, Nr 106 poz. 675) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043) **Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego zarządza, co następuje :**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomość o powierzchni **71,60 m²** zabudowanej budynkiem – /dawny szalet miejski/, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 68/1 w obrębie 12 położoną w Tomaszowie Mazowieckim na Placu Gabriela Narutowicza z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. 1. Wydzierżawienie, o którym mowa w § 1 następuje na okres **od dnia 01.02.2011 r. do dnia 31.12.2013 r.**

2. Wykaz nieruchomości gruntowej, o której mowa w par.1 oraz opłatę miesięczną za jej wydzierżawienie stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc, po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.

4. Waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wydzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli, poczynając od następnego miesiąca po ogłoszeniu komunikatu GUS.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu działalności Gospodarczej Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do Zarządzenia Nr 7 / 2011
Prezydenta Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
z dnia 11 stycznia 2011r.**

**WYKAZ DLA DZIAŁKI
przeznaczonej do wdzierżawienia na prowadzenie
działalności gospodarczej**

1. adres działki - **Tomaszów Maz. Plac Gabriela Narutowicza 1**
2. określenie działki:
 - oznaczona w ewid. gruntów jako działka nr 68/1 w obr. 12 (szalet miejski)
 - powierzchnia do wdzierżawienia – 71,60 m²
 - KW Nr 1102
3. przeznaczenie - **prowadzenie działalności gospodarczej**
4. miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi **20,00 zł. /netto/.**
5. okres zawarcia umowy – **od dnia 01.02.2011 r. do dnia 31.12.2013r.**
6. termin płatności – **do 20-go każdego miesiąca kalendarzowego za dany miesiąc po odebraniu faktury VAT z Referatu Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta.**
7. aktualizacja opłat - **waloryzacja czynszu następować będzie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonego w Monitorze Polskim. Przeliczenia wartości czynszu dokonuje Wdzierżawiający w drodze jednostronnego oświadczenia woli.**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronach internetowych Urzędu Miasta w Tomaszowie Mazowieckim.